****

**Как подать документы на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество**

**Кадастровая палата по Волгоградской области напоминает жителям региона о способах подачи документов для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.**

**Действующее законодательство предусматривает несколько способов подачи документов** для получения следующих услуг: регистрация прав на недвижимое имущество, постановка на кадастровый учет, одновременное проведение государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, исправление технических ошибок и т.д.

Развитие современных технологий, позволило перейти на качественно новый уровень оказания государственных услуг, значительная часть из которых доступна в электронном виде. Сегодня одним из самых популярных способов является подача документов в электронном виде, что значительно экономит личное время заявителя. Для удобства волгоградцев, прием документов проводится в электронном виде на официальном [сайте Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/). При этом все документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, которая идентична собственноручной подписи и обладает равной юридической силой. Выдачей сертификатов электронной подписи занимаются специальные аккредитованные центры, один из которых – [Удостоверяющий центр](https://uc.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты.

Кроме того, заявитель может лично обратиться в орган регистрации прав, МФЦ или отправить документы с помощью почтовых сервисов.

«*Также жители области могут воспользоваться* [*онлайн-сервисом*](https://svo.kadastr.ru/) *Федеральной кадастровой палаты Росреестра по выездному обслуживанию. Данный способ предусматривает не только быстрое оказание услуги без очереди в удобное время, но и тщательную проверку предоставленного пакета документов специалистом Кадастровой палаты, что позволяет исключить приостановление или отказ в осуществлении учетно-регистрационных действий*» – отмечает **директор Кадастровой палаты по Волгоградской области Константин Миндигаяс.**

Для заказа услуги по выезду с целью приема и доставки документов необходимо:

– оформить заявку на [сервисе](https://svo.kadastr.ru/) (для заказа услуги необходима подтвержденная учетная запись на портале Госуслуг) или обратиться по телефону: 60-24-40 добавочный 2449, или по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 19, корп. 3, кабинет 101;

– подготовить полный комплект документов, в т. ч. заявления установленного образца;

– оплатить государтвенную пошлину;

– оплатить стоимость услуги на сайте (при желании можно указать номер телефона для получения чека об оплате);

– дождаться звонка с подтверждением заявки.

Для получения услуг по выездному обслуживанию предусмотрены [льготные условия](https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/povyshenie-dostupnosti-gosudarstvennykh-uslug-rosreestra-i-zapret-saytov-dvoynikov-chto-izmenili-pop/). Услуга предоставляется на безвозмездной основе ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп, являющимся правообладателями недвижимости.

С уважением,

Золотарева Елена Константиновна,

специалист по взаимодействию со СМИ

Кадастровой палаты по Волгоградской области

Tel: 8 (8442) 60-24-40 (2307)

e-mail: ekz\_34@mail.ru

Мы [ВКонтакте](https://vk.com/34kadastr), в [Instagram](https://www.instagram.com/34_kadastr/)